



Investissements touristiques

APRÈS LE BILAN POSITIF DE L'HIVER, PIAU-ENGALY POURSUIT SON GRAND CHANTIER NATURA PIAU JUSQU'À L'ÉTÉ.

La station des Hautes-Pyrénées a fermé le 11 avril sur des chiffres en hausse par rapport à l'hiver dernier : +7% d'augmentation de la fréquentation et +10% d'augmentation du CA des remontées mécaniques. Ces résultats confortent le choix qui a été fait d'engager de lourds investissements touristiques dans le cadre du projet pluriannuel, Natura Piau. De nouveaux travaux d'aménagement et de construction sont lancés dès à présent, jusqu'à l'été.



La SEML Piau-Aragnouet a confié au célèbre cabinet d'architectes Wilmotte et associés le vaste chantier Natura Piau. Ici, la rénovation de l'un des futurs espaces commerciaux tel qu'il a été imaginé. @Wilmotte-associés.

Grâce à son enneigement naturel de qualité, la plus haute station des Pyrénées a ouvert ses pistes jusqu'au week-end de Pâques. Elle a fermé le mardi 11 avril sur des résultats positifs. Le chiffre d'affaires de ses remontées mécaniques atteint 5,2 M€ en hausse de 10% par rapport à N-1 et la fréquentation augmente de 7% malgré un contexte économique général tendu et des prix de l'énergie qui ont flambé cet hiver. Tous les investissements réalisés sur la station pour accroître l'offre de services et accompagner la montée en gamme de l'hébergement, ont porté l'afflux de clientèle. C'est donc dans cet esprit de conquête de nouveaux vacanciers tout au long de l'année, que la SEML Piau-Aragnouet, poursuit le développement de son projet Natura Piau.

Il consiste à requalifier la destination, encore très prisée l'hiver, en destination de Montagne 4 saisons. La diversification des activités proposées sur place doit également permettre de ne plus être exclusivement dépendant de l'activité Ski mais parvenir à faire vivre la station aussi bien l'été que l'hiver. « *Dès cet été, la vie économique sur la station sera plus intensive grâce au maintien de socio professionnels pendant les vacances, contrairement aux années précédentes où beaucoup fermaient dès la saison d'hiver passée* », constate Emilie Mothes, directrice adjointe de la SEML Piau-Aragnouet.

Démarrage de la phase 2 des travaux Natura Piau

La seconde phase 2023-2025 du projet Natura Piau, à laquelle une enveloppe de 25 M€ est allouée, est en cours de redémarrage. Elle est financée par la SEML Piau-Aragnouet, l'Agence Régionale Aménagement Construction Occitanie, les propriétaires des commerces, des financeurs publics. Les travaux de terrassement pour la construction d'un nouvel Appart'hôtel (19 M€) se poursuivent. Sa capacité d'accueil est de 302 lits répartis en 57 logements du T1 bis au T5, d'un niveau 4 étoiles. Son emplacement au pied des pistes et des chemins de randonnées, aux portes du Parc Naturel des Pyrénées, en fera un lieu très apprécié. D'autres services viennent compléter l'offre qualitative (piscine couverte chauffée, parking privé).

Sur les recommandations de l'architecte français Jean-Michel Wilmotte qui a imaginé le projet, la phase 2 comprend également la requalification du cœur de station, avec la rénovation de l'ensemble des chemins piétons ainsi que la couverture de ceux-ci. La configuration de la station de Piau-Engaly permet en effet de passer un séjour sans être dépendant de sa voiture, et de tout faire à pied. La couverture des centres commerciaux, autour desquels s'organise toute la vie et les loisirs sont également réhabilités. Leur structure existante va être remplacée par des matériaux en bois et acier corten, plus résistants et en totale harmonie avec l'environnement très minéral, caractéristique de cette station de haute-montagne.

Les travaux qui démarreront dès la fermeture de la station se poursuivront jusqu'à l'été, avec un temps de pause au plus fort de la saison, du 15 juillet jusqu'à la fin du mois d'août, pour ne pas perturber le plaisir de vacances ressourçantes.

Les grands rendez-vous et nouveautés de l'été

La phase 2 du projet Natura Piau coïncidera également avec le lancement de nouvelles activités outdoor en cours de finalisation et de grands rendez-vous festifs, très fédérateurs, dès les beaux jours.

- Montagne propre, le 24 juin : une journée de nettoyage de la montagne et de sensibilisation à l'environnement.
- Salmo Treck du 30 juin au 2 juillet : une compétition de pêche de truites sauvages en lac de montagne, associée à un trek en totale autonomie sur 3 jours.
- La course des Contrebandiers, les 1er et 2 juillet : une course entre la France et l'Espagne. Piau-Engaly accueille l'arrivée de la 3ème étape.
- Le Grand Raid des Pyrénées, les 25 et 26 août. Piau accueille 2 départs de la course de renommée mondiale ; le Tour des cirques (120km, D+ 7000m) et le Tour de la Gela (40km, D+3400m).